

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОЛГОПРУДНЫЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Московской области
- городского округа Долгопрудный Московской области
- населенных пунктов (утверждаемые)
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны

- Ж1: Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Ж2: Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж3: Зона смешанной общественно-жилой застройки
- О1: Многофункциональная общественно-деловая зона
- О2: Зона специализированной общественной застройки
- П: Производственная зона
- К: Коммунально-складская зона
- НД: Зона обеспечения научной деятельности
- Т: Зона транспортной инфраструктуры
- СХ2: Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества
- Р1: Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, парковые леса и другие)
- Р2: Зона лесов
- Р3: Зона объектов отдыха и туризма
- Р4: Зона осуществления историко-культурной деятельности
- СН1: Зона кладбищ
- СН4: Зона озелененных территорий специального назначения
- СН5: Зона рекреационных территорий
- НС: Несоответствие в части пересечения с границами земель Министерства обороны Российской Федерации, согласование которых осуществляется в соответствии с указанными ниже Планом согласования несоответствия в вопросах
- Планируемые функциональные зоны

План согласования несоответствия в вопросах

- Получение согласования Министерства обороны Российской Федерации в части функционального зонирования территории
- Решение Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области в части установления функционального зонирования территории

* Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом Решения Исполкома Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143-СБ утверждения проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП, картами влияния ЗСО. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительного Комитета Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 (ограниченного доступа) в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана.

** Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана.

Поверхностные водные объекты **

- Водоток (река, ручей, канал)
- Труба
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Болото

Объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения ****

Значение

- федеральное значение
- региональное значение
- местное и иное значение

Статус

- существующий
- планируемый к размещению
- планируемый к реконструкции
- планируемый к ликвидации
- номер согласно Положению о территориальном планировании

Объекты образования и науки

- Общественная образовательная организация

Объекты здравоохранения

- Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение
- Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
- Медицинская организация, оказывающая скорую медицинскую помощь, ее структурное подразделение

Объекты социального обслуживания

- Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

- Объекты обеспечения пожарной безопасности

Объекты транспортной инфраструктуры

- Комплексные объекты транспортной инфраструктуры**
- Транспортно-пересадочный узел
- Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта**
- Станция автозаправочная, станция электрозаправочная
- Основные пункты общественного пассажирского транспорта**
- Конечные остановочные пункты и (или) разворотные кольца общественного транспорта
- Объекты воздушного транспорта**
- Вертодром
- Искусственные дорожные сооружения**
- Мостовое сооружение
- Пешеходный переход в разных уровнях
- Симметризируемое пересечение в одном уровне

Объекты федерального значения ****

- Автомобильные дороги**
- существующие
- планируемые
- реконструируемые
- Железнодорожные пути (общего пользования)**
- существующие
- планируемые
- реконструируемые

Объекты регионального и межмуниципального значения ****

- Автомобильные дороги**
- существующие
- планируемые
- реконструируемые

Объекты местного значения

- Улично-дорожная сеть городского населенного пункта**
- Магистральная улица районного значения (существующая)
- Улицы и дороги местного значения (существующие)
- Дорожка велосипедная (существующая)

Частные и иные объекты

- Железнодорожные пути (необщего пользования)**
- существующие

**** Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся для информационной целостности документа и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

Объекты культурного наследия

- Граница территории объекта культурного наследия
- Существующие зоны охраны и защитные зоны ОКН:**
- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Зона охраняемого природного ландшафта
- Защитная зона объекта культурного наследия

Зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ)

- Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья
- Охранная зона нефтепровода

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 15.12.2023 № 834.6
Исполнитель	И.В. Мещеряков			Московская область, городской округ Долгопрудный
Проверил	И.В. Мещеряков			Этапы: 2 3
Утвердил	И.В. Мещеряков			Листы: 2 3
Проверил	И.В. Мещеряков			Генеральный план градостроительства